

Внесены изменения в части 3:
 "Кадастровый номер земельного участка, в пределах которого расположен или планируется размещение объекта капитального строительства", в части 3.1, "Сведения о градостроительном плане земельного участка".
 Глава МО "Вяземский район" Смоленской области



И. В. Темцова

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Кому Обществу с ограниченной
 (наименование застройщика
ответственностью «Стройинвест»
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
 полное наименование организации – для
 ул. Строителей, д. 3,
 юридических лиц), его почтовый индекс
 г. Вязьма, Смоленская область
 и адрес, адрес электронной почты)

Дата 05.05.2016 г.

№ 67-RU67502101-1171-2016

Администрация муниципального образования «Вяземский район» Смоленской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	5-этажный 40-квартирный жилой дом (пятно № 5 по генплану) по ул. Ползунова в г. Вязьме, Смоленской области
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Областное государственное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы по Смоленской области»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	67-1-1-1-0057-16, 16 марта 2016 г.; 2-1-1-0019-15, 07 сентября 2015 г 67-1-1-2-0084-16, 25.04.2016
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	67:02:0010226:326 67:02:0010226:359

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	67:02:0010226																						
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-																						
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка <i>12.07.2017, RU67502101-2014 Администрация муниципального образования "Вяземский район" Смоленской области</i>	24.09.2014, RU67502101-1023, Администрация Вяземского городского поселения Вяземского района Смоленской области																						
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-																						
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ВязьмаПроект», 2015 г. ООО «ГеоКомпани», 2015 г.																						
4	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:</p> <p>Площадь квартир: 2136,10 кв. м; 1-комнатных – 10 шт., 2-комнатных – 20 шт., 3-комнатных – 10 шт.; этажность: 5; площадь застройки – 727,5 кв. м.</p> <p>Сети инженерно-технического обеспечения многоквартирного жилого дома: газопровод низкого давления, сети водоснабжения, сети водоотведения, кабельные сети 0,4 кВ, сети связи</p> <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p> <table border="1"> <tr> <td>Общая площадь (кв. м):</td> <td></td> <td>Площадь участка (кв. м):</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Объем (куб. м):</td> <td></td> <td>в том числе подземной части (куб. м):</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Количество этажей (шт.):</td> <td></td> <td>Высота (м):</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Количество подземных этажей (шт.):</td> <td></td> <td rowspan="2">Вместимость (чел.):</td> <td rowspan="2"></td> </tr> <tr> <td>Площадь застройки (кв. м):</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Иные показатели:</td> <td colspan="3"></td> </tr> </table>		Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):		Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):		Количество этажей (шт.):		Высота (м):		Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):		Площадь застройки (кв. м):		Иные показатели:			
Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):																						
Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):																						
Количество этажей (шт.):		Высота (м):																						
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):																						
Площадь застройки (кв. м):																								
Иные показатели:																								
5	Адрес (местоположение) объекта:	Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, в районе ул. Ползунова и ул. 40 лет Комсомола																						
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: <i>Присоединение к газораспределительной сети газопровода низкого давления для газоснабжения 5-этажного жилого дома (п/лп) № 5 по генплану</i>																							
	Категория (класс)																							
	Протяженность:	<i>104,0 м</i>																						
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):																							
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи																							

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 05 ” декабря 20 16 г. в соответствии с разделом ПОС проектной документации

Глава Администрации
муниципального образования
«Вяземский район» Смоленской области

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



05 мая 20 16 г.

Действие настоящего разрешения

продлено до “ 30 ” 12 20 17 г.

Глава Администрации
МО «Вяземский район»

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



20 г.

Def

(подпись)

И.В. Демидова

(расшифровка подписи)

Def

(подпись)

И.В. Демидова

(расшифровка подписи)

Внесены изменения в часть 2:
дополнен регистрационный номер и дата
выдачи положительного заключения экспертизы
проектной документации; 67-1-1-2-0084, 25.04.2016

Внесены изменения в часть 6:
дополнен линейный объект «Присоединение к
газоснабжительной сети газопровода низкого давления
для газоснабжения 5-этажного многоквартирного дома
(пятно №5 по генплану)»; протяженность: 104,0 м

Действие настоящего разрешения продлено до 05.09.2018г,
в соответствии с внесенными изменениями в раздел ПОС
проектной документации



Глава Администрации
МО «Вяземский район»
Смоленской области

20.02.2017

М.П.

Def

И.В. Демидова

Действие настоящего разрешения продлено
до 27.06.2018г

Глава МО «Вяземский район»
Смоленской области

М.П. 03.04.2017

Def

И.В. Демидова

Разрешение на строительство
 № 67-RU67502101-1952-2018 от 08.05.2018 г.
 выдано взамен разрешения на строительство
 № 67-RU67502101-1171-2016 от 05.05.2016 г.

Кому **Обществу с ограниченной**
 (наименование застройщика)
ответственностью «Стройинвест»
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
 полное наименование организации – для
 ул. Строителей, д. 3,
 юридических лиц), его почтовый индекс
 г. Вязьма, Смоленская область
 и адрес, адрес электронной почты)

Глава муниципального образования
 «Вяземский район» Смоленской области


 И.В. Демидова
 (подпись)

МП



**РАЗРЕШЕНИЕ
 на строительство**

Дата 08.05.2018 г.

№ 67-RU67502101-1952-2018

Администрация муниципального образования «Вяземский район» Смоленской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	5-этажный 40-квартирный жилой дом (пятно № 5 по генплану) по ул. Ползунова в г. Вязьме, Смоленской области
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Областное государственное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы по Смоленской области»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	67-1-1-1-0057-16, 16 марта 2016 г.; 2-1-1-0019-15, 07 сентября 2015 г.; 67-1-1-2-0084-16, 25.04.2016

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	67:02:0010226:514		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	67:02:0010226		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	07.05.2018, RU67502101-2440, Администрация муниципального образования «Вяземский район» Смоленской области		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ВязьмаПроект», 2015 г. ООО «ГеоКомпани», 2015 г.		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Площадь квартир: 2136,10 кв. м; 1-комнатных – 10 шт., 2-комнатных – 20 шт., 3-комнатных – 10 шт.; этажность: 5; площадь застройки – 727,5 кв. м.			
	Сети инженерно-технического обеспечения многоквартирного жилого дома: газопровод низкого давления, сети водоснабжения, сети водоотведения, кабельные сети 0,4 кВ, сети связи			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):	
	Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):	
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):				
Иные показатели:				
5	Адрес (местоположение) объекта:	Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, в районе ул. Ползунова и ул. 40 лет Комсомола		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: Присоединение к газораспределительной сети газопровода низкого давления для газоснабжения 5-этажного 40-квартирного жилого дома (пятно № 5 по генплану)			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:	104,0 м		

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 27 ” июня 20 19 г. в соответствии с разделом ПОС проектной документации и продлением разрешения на строительство по заявлению застройщика

Глава муниципального образования
«Вяземский район» Смоленской области

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

И.В. Демидова
(расшифровка подписи)

“ 08 ” мая 20 18 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения

продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.