

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика)

«Стройинвест»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

ул. Строителей, д. 3, г. Вязьма,

его почтовый индекс и адрес)

Смоленская область, 215119

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

№ RU 67502101-57 /01-10-22

1. Администрация Вяземского городского поселения Вяземского района Смоленской

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

области

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного - объекта

(ненужное зачеркнуть)

капитального строительства **5-этажный многоквартирный жилой дом со встроенными**

(наименование объекта капитального строительства)

помещениями общественного назначения на первом этаже по ул. Ленина,

в соответствии с проектной документацией)

в г. Вязьме Смоленской области (пятно застройки № 3)

расположенного по адресу: ул. Ленина, д. 38, г. Вязьма, Смоленская область

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Строительный объем - всего	куб. м		20901
в том числе надземной части	куб. м		20901
Общая площадь	кв. м		4922.8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		1054,1
Количество зданий	штук		1

II. Нежилые объекты

Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)

Количество мест

Количество посещений

Вместимость

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

иные показатели

иные показатели

Объекты производственного назначения

Мощность	_____		
Производительность	_____		
Протяженность			
Помещение № 1	Общая площадь	кв.м.	92,8
в т. ч.	Торговая площадь	кв.м.	84,3
Помещение № 2	Общая площадь	кв.м.	196,2
в т. ч.	Торговая площадь	кв.м.	172,0
Помещение № 3	Общая площадь	кв.м.	131,3
в т. ч.	Торговая площадь	кв.м.	122,7
Помещение № 4	Общая площадь	кв.м.	162,5
в т. ч.	Торговая площадь	кв.м.	137,0
Помещение № 5	Общая площадь	кв.м.	75,3
в т. ч.	Торговая площадь	кв.м.	67,2
Помещение № 6	Общая площадь	кв.м.	164,0
в т. ч.	Торговая площадь	кв.м.	156,4
Помещение № 7	Общая площадь	кв.м.	142,2
в т. ч.	Торговая площадь	кв.м.	133,5
Помещение № 8	Общая площадь	кв.м.	89,8
в т. ч.	Торговая площадь	кв.м.	81,3

иные показатели

Материалы фундаментов бетонные блоки
 Материалы стен кирпичные
 Материалы перекрытий ж.б. плиты
 Материалы кровли металлочерепица

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3868.7
Количество этажей	штук	5
Количество секций	секций	
Количество квартир – всего	штук/кв. м	62
в том числе:		
1-комнатные	штук/кв. м	23/964,7
2-комнатные	штук/кв. м	33/2302,1
3-комнатные	штук/кв. м	6/601,9
4-комнатные	штук/кв. м	
более чем 4-комнатные	штук/кв. м	
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4137.8

Материалы фундаментов бетонные блоки
 Материалы стен кирпичные

Материалы перекрытий ж.б. плиты

Материалы кровли металлочерепица

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта - всего тыс. рублей

в том числе строительно-монтажных работ тыс. рублей



Государственной инспекционной комиссии

Администрации Республики Беларусь, осуществляющего выдачу лицензий на ввод объектов в эксплуатацию

20 14 г.

И.В. Демидова
(подпись)

И.В. Демидова

(расшифровка подписи)

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

наименование застройщика

«Стройинвест»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

215119, Смоленская область, г. Вязьма,

полное наименование организации – для юридических лиц),

ул. Строителей, д. 3

его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU 67502000-240/2014

1. Администрация муниципального образования «Вяземский район» Смоленской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного, отремонтированного** объекта капитального строительства (ненужное зачеркнуть)

строительства **«5-этажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными**

(наименование объекта капитального строительства

помещениями общественного назначения по ул. Ползунова

в соответствии с проектной документацией)

в г. Вязьме Смоленской области» (1 этап – 1 блок-секция)

расположенного по адресу Смоленская область, г. Вязьма, ул. Ползунова, д. 25

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Строительный объем - всего	куб. м		4531,0
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м		1169,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий	штук		1

II. Нежилые объекты

Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)

Количество мест

Количество посещений

Вместимость

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

(иные показатели)

(иные показатели)

Объекты производственного назначения

Мощность
Производительность
Протяженность

(иные показатели)

(иные показатели)

Материалы фундаментов
Материалы стен
Материалы перекрытий
Материалы кровли

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)

кв. м

982,2

Количество этажей

штук

5

Количество секций

секций

1

Количество квартир - всего

штук/кв. м

20/982,2

в том числе:

1-комнатные

штук/кв. м

10/384,9

2-комнатные

штук/кв. м

10/597,3

3-комнатные

штук/кв. м

-

4-комнатные

штук/кв. м

-

более чем 4-комнатные

штук/кв. м

-

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)

кв. м

1061,2

Материалы фундаментов ж/б блоки

Материалы стен кирпичные

Материалы перекрытий ж/б плиты

Материалы кровли металлопрофиль

IV. Стоимость строительства

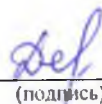
Стоимость строительства объекта – всего

тыс. рублей

в том числе строительно-монтажных работ

тыс. рублей

Глава Администрации муниципального образования «Вяземский район»
Смоленской области


(подпись)

И.В. Демидова
(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

«19» декабря 2014 г.

М.П.



Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика

ответственностью «Стройинвест»

(фамилия, имя, отчество – для граждан.

полное наименование организации – для
ул. Строителей, д. 3, г. Вязьма,

юридических лиц), его почтовый индекс

Смоленская область

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 10.12.2015 г.

№ 67-RU67502101-384-2015

I. Администрация муниципального образования «Вяземский район» Смоленской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«5-этажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями

(наименование объекта (этапа)

общественного назначения по ул. Ползунова в г. Вязьме Смоленской области»

капитального строительства

(2 этап – 2-3 блок-секция, вставка)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. Ползунова, д. 25,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Распоряжение Администрации Вяземского городского поселения Вяземского района

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

Смоленской области от 22.09.2014 № 394-р «О присвоении почтовых адресов»

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 67:02:0010226:325, 67:02:0010226:1

строительный адрес: Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, на пересечении улиц Ползунова и Полины Осипенко

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU67502101-69/01-10-21, дата выдачи 19.04.2014 г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Вяземского городского поселения Вяземского района

Смоленской области

№ RU67502101-1015-2015, дата выдачи 13.11.2015 г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация муниципального образования «Вяземский район»

Смоленской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м		18655,0
в том числе надземной части	куб. м		18655,0
Общая площадь здания (всего)	кв. м		5165,3
Общая площадь жилого дома	кв. м		4158,4
Площадь нежилых помещений	кв. м		1793,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		266,0
Количество зданий, сооружений	шт.		3
2. Объекты непромышленного назначения:			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		3892,4

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		-
Количество этажей	шт.		5
в том числе подземных			-
Количество секций	секций		-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		73/3892,4
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м		36/1412,2
2-комнатные	шт./кв. м		32/1935,0
3-комнатные	шт./кв. м		1/104,3
4-комнатные	шт./кв. м		4/440,9
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		4191,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение
Лифты	шт.		2
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			ж/бетонные блоки
Материалы стен			кирпичные
Материалы перекрытий			ж/б плиты
Материалы кровли			металлочерепица
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		

Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели ¹²			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность:			
Сети водоотведения	м		226,5
Сети водоснабжения	м		4,4
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			повышенный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кДж/(м ³ °С сут)		34
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			Пенополистирол
Заполнение световых проемов			2-х камерные стеклопакеты из ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана выдан 20.11.2015 г., Павлов Олег Валентинович, № квалификационного аттестата 67-13-0393, выдан 23.03.2016 г., Павлов Олег Валентинович, № квалификационного аттестата 67-13-0393, выдан 23.03.2016 г., Павлов Олег Валентинович, № квалификационного аттестата 67-13-0393

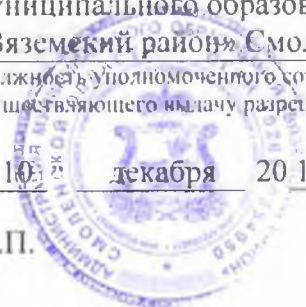
Глава Администрации
муниципального образования
«Вяземский район» Смоленской области
(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

Def
(подпись)

И.В. Демидова
(расшифровка подписи)

« 10 » декабря 20 15 г.

М.П.



Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью «Стройинвест»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
ул. Строителей, д. 3, г. Вязьма,
юридических лиц), его почтовый индекс
Смоленская область
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 06.07.2016 г.

№ 67-RU67502101-504-2016

I. Администрация муниципального образования «Вяземский район» Смоленской области
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного~~ объекта капитального строительства;
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~
~~объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Здание магазина «Универсам» по ул. Репина в г. Вязьме, Смоленской области

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. Репина, д. 9б

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Постановление Администрации муниципального образования «Вяземский район»

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

Смоленской области от 15.01.2016 № 17 «О присвоении адреса»

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 67:02:0010259:41, 67:02:0010259:58

строительный адрес: Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. Репина,
в районе административного здания «Горгаз»

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ RU67502101-1016-2015, дата выдачи 13.11.2015 г., орган, выдавший разрешение на
строительство Администрация муниципального образования «Вяземский район»

Смоленской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м		5807,0
в том числе надземной части	куб. м		5807,0
Общая площадь	кв. м		1416,8
Площадь нежилых помещений	кв. м		-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		-
Количество зданий, сооружений	шт.		3
2. Объекты непроизводственного назначения: Здание магазина «Универсам»			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			-
Количество помещений			
Вместимость			-
Количество этажей	шт		2
в том числе подземных			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения: наружные сети канализации; наружные сети водопровода	м		63,0
	м		37,0
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			монолитный ж/бетонный
Материалы стен			блоки
Материалы перекрытий			ж/б плиты
Материалы кровли			металлочерепица
Иные показатели: Общая площадь,	кв. м		1416,8
в том числе основная,	кв. м		1084,4
вспомогательная	кв. м		332,4

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м		
2-комнатные	шт./кв. м		
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			

Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели ¹²			

4. Линейные объекты


Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана выдан 10.06.2016 г., Павлов Олег Валентинович, № квалификационного аттестата 67-13-0393, выдан 14.06.2016 г., Павлов Олег Валентинович, № квалификационного аттестата 67-13-0393, выдан 14.06.2016 г., Павлов Олег Валентинович, № квалификационного аттестата 67-13-0393

Глава Администрации
муниципального образования
«Вяземский район» Смоленской области
(должность, уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

И.В. Демидова
(расшифровка подписи)

06 июля 2016 г.



Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «Стройинвест»
(фамилия, имя, отчество – для граждан.)

полное наименование организации – для
ул. 25 Октября, д. 53, г. Вязьма,
юридических лиц), его почтовый индекс
Смоленская область
и адрес. адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 12.12.2016 г.

№ 67-RU67502101-569-2016

I. Администрация муниципального образования «Вяземский район» Смоленской области
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«5-этажный 25-квартирный жилой дом по ул. Ползунова в г. Вязьме Смоленской области»

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. Ползунова, д. 27,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Постановление Администрации муниципального образования «Вяземский район»

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

Смоленской области от 25.03.2016 408 «О присвоении адресов»

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 67:02:0010226:360, 67:02:0010226:356, 67:02:0010226:358, 67:02:0010226:359

67:02:0000000:434, 67:02:0010226:2, 67:02:0010226:325

строительный адрес: Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма,

ул. Ползунова и ул. 40 лет Комсомола

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 67-RU67502101-1103-2016, дата выдачи 15.02.2016 г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация муниципального образования «Вяземский район»

Смоленской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м		6213,0
в том числе надземной части	куб. м		6213,0
Общая площадь здания (всего)	кв. м		1662,8
Площадь нежилых помещений	кв. м		137,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		-
Количество зданий, сооружений	шт.		5
2. Объекты непроизводственного назначения:			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		1386,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего	кв. м		-

имущества в многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.		5
в том числе подземных			-
Количество секций	секций		-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		25/1386,4
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м		7/267,6
2-комнатные	шт./кв. м		10/560,3
3-комнатные	шт./кв. м		8/558,5
4-комнатные	шт./кв. м		-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		1525,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, отопление
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			бетонные блоки
Материалы стен			кирпичные
Материалы перекрытий			ж/б плиты
Материалы кровли			металлочерепица
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		

Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели ¹²			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность:			
Сети водоснабжения	м		264,0
Сети водоотведения	м		267,0
Сети газопровода низкого давления	м		54,0
Кабельные сети 0,4 кВ (2 шт)	м		90,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кДж/(м ³ °С сут)		25,32
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			Пенополистирол
Заполнение световых проемов			2-х камерные стеклопакеты из ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
 1. выдан 04.10.2016 г., Павлов Олег Валентинович, № квалификационного аттестата 67-13-0393,
 2. выдан 09.11.2016 г., Павлов Олег Валентинович, № квалификационного аттестата 67-13-0393,
 3. выдан 09.11.2016 г., Павлов Олег Валентинович, № квалификационного аттестата 67-13-0393,
 4. выдан 11.11.2016 г., Павлов Олег Валентинович, № квалификационного аттестата 67-13-0393
 5. выдан 09.12.2016 г., Павлов Олег Валентинович, № квалификационного аттестата 67-13-0393

Глава Администрации
 муниципального образования
 «Вяземский район» Смоленской области
 (должность уполномоченного сотрудника органа,
 осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

Def
 (подпись)

И.В. Демидова
 (расшифровка подписи)

« 12 декабря 2016 г.

М.П.



Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «Стройинвест»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
ул. Строителей, д. 3, г. Вязьма,
юридических лиц), его почтовый индекс
Вяземский район, Смоленская область
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 01.11.2017 г.

№ 67-RU67502101-707-2017

I. Администрация муниципального образования «Вяземский район» Смоленской области
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~ **построенного, реконструированного** объекта капитального строительства;

«5-этажный 40-квартирный жилой дом (пятно № 4 по генплану) по ул. Ползунова
(наименование объекта (этапа)

в г. Вязьме, Смоленской области»
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. Ползунова, земельный участок № 29,
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Постановление Администрации муниципального образования «Вяземский район»

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

Смоленской области от 10.07.2017 № 1479 «О присвоении адреса»

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 67:02:0010226:358, 67:02:0010226:360, 67:02:0010226:325, 67:02:0010226:2

строительный адрес: Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма,
в районе ул. Ползунова и ул. 40 лет Комсомола

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ 67-RU67502101-918-2015, дата выдачи 14.09.2015 г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация муниципального образования «Вяземский район»
Смоленской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

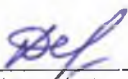
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м		10486,0
в том числе надземной части	куб. м		10486,0
Общая площадь здания (всего)	кв. м		2524,4
Площадь нежилых помещений	кв. м		186,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		-
Количество зданий, сооружений	шт.		5
2. Объекты непроизводственного назначения:			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		2150,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего	кв. м		-

имущества в многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.		5
в том числе подземных			-
Количество секций	секций		-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		40/2150,3
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м		12/474,3
2-комнатные	шт./кв. м		18/936,6
3-комнатные	шт./кв. м		10/739,4
4-комнатные	шт./кв. м		-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		2337,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, отопление
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			бетонные блоки
Материалы стен			кирпичные
Материалы перекрытий			ж/б плиты
Материалы кровли			металлическая
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		

Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели ¹²			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность:			
Сети водоснабжения	м		6,0
Сети водоотведения	м		139,0
Сети газопровода низкого давления	м		141,0
Кабельная сеть 0,4 кВ	м		163,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кДж/(м ³ °С сут)		25,32
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			Пенополистирол
Заполнение световых проемов			2-х камерные стеклопакеты из ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
1. выдан 18.09.2017 г., Павлов Олег Валентинович, № регистрации в гос. реестре – 29028,
2. выдан 18.09.2017 г., Павлов Олег Валентинович, № регистрации в гос. реестре – 29028 ,
3. выдан 18.09.2017 г., Павлов Олег Валентинович, № регистрации в гос. реестре – 29028 ,
4. выдан 18.09.2017 г., Павлов Олег Валентинович, № регистрации в гос. реестре – 29028 .
5. выдан 18.09.2017 г., Павлов Олег Валентинович, № регистрации в гос. реестре – 29028

Глава муниципального образования
«Вяземский район» Смоленской области
(должность, должность муниципального сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

И.В. Демидова
(расшифровка подписи)



01 ноября 2017 г.