

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по результатам проверки бухгалтерской отчетности
Общества с ограниченной ответственностью «Стройинвест»
за период 01.01.2016 по 31.12.2016 гг.

г. Вязьма, 2017

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ,
СОСТАВЛЕННОЙ В СООТВЕТСТВИИ С УСТАНОВЛЕННЫМИ ПРАВИЛАМИ
СОСТАВЛЕНИЯ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ**

Аудиторское заключение составлено аудиторской организацией при следующих обстоятельствах:

- аудит проводился в отношении полного комплекта годовой бухгалтерской отчетности, состав которой установлен Федеральным законом "О бухгалтерском учете";
- бухгалтерская отчетность составлена руководством аудируемого лица в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности;
- условия аудиторского задания в части ответственности руководства аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность соответствуют требованиям правил отчетности;
- помимо аудита бухгалтерской отчетности нормативные правовые акты не предусматривают обязанность аудитора провести дополнительные процедуры в отношении этой отчетности.

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ)
ОТЧЕТНОСТИ ЗА ПЕРИОД С 01.01.2016 ПО 31.12.2016**

Адресат: участники Общества с ограниченной ответственностью «Стройинвест»

Сведения об аудируемом лице:

Наименование организации: Общество с ограниченной ответственностью «Стройинвест»

Государственный регистрационный номер: 1036706001089

Место нахождения: 215119, Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. Строителей, дом № 3.

Сведения об аудиторе:

Наименование организации: ООО «Вязьма Аудит»

Государственный регистрационный номер: 1026700850274

Место нахождения организации: 215110, Смоленская область, г. Вязьма, ул. Страховой переулок, д. 8, кв. 12

Наименование саморегулируемой организации аудиторов, членом которой является аудиторская организация: «Российский Союз аудиторов»

Номер в реестре аудиторов и аудиторских организаций саморегулируемой организации аудиторов: 11603067581

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности Общества с ограниченной ответственностью «Стройинвест», состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2016 года, отчета о финансовых результатах, отчета об изменениях капитала, отчета о движении денежных средств за 2016 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

Мнение

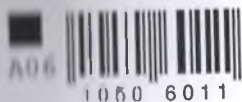
По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Общества с ограниченной ответственностью «Стройинвест» по состоянию на 31 декабря 2016 года, результаты его финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2016 год в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности.

Директор
ООО «Вязьма Аудит»

29 марта 2017 года



О.В. Лютова



ИНН 6722015575
КПП 672201001 стр. 001



Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код) 34

Отчетный год 2016

ООО "СТРОЙИНВЕСТ"

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД

45.11.1

Код по ОКПО

25785060

Форма собственности (по ОКФС)

16

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)

65

Единицы измерения: (тыс. руб. / млн. руб. – код по ОКЕИ)

384

На 6 страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 – руководитель
- 2 – уполномоченный представитель

СМИРНОВА
ЮЛИЯ
СЕРГЕЕВНА

(фамилия, имя, отчество* руководителя (уполномоченного представителя) полностью)



Дата 27.03.2017

Наименование документа, подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страниц

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002

0710003 0710004

0710005 0710006

с приложением документов или их копий на листах

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.*

Подпись

* Отчество при наличии.
** При наличии.





1080 0028

ИНН 6722015575

КПП 672201001 стр. 002



6b6d 564d 510f ea12 8c9f 7ba7 3741 2b01

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 215119

Субъект Российской Федерации (код) 67

Район ВЯЗЕМСКИЙ РАЙОН

Город Г. ВЯЗЬМА

Населенный пункт
(село, поселок и т.п.) _____

Улица (проспект,
переулок и т.п.) УЛ. СТРОИТЕЛЕЙ

Номер дома
(владения) 3

Номер корпуса
(строения) _____

Номер офиса _____





1050 6035

ИНН 6722015575

КПП 672201001 Стр. 003



e5ac be45 5109 f841 2e75 d1b2 da5c d891

Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	5 9 7 3	7 1 3 7	7 6 8 7
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 2 3 0 5 7	1 7 6 5 5 4	2 5 0 2 8 4
	Итого по разделу I	1100	1 2 9 0 3 0	1 8 3 6 9 1	2 5 7 9 7 1
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Запасы	1210	2 3 7 6	2 6 5 8	5 7 3 5
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 5 2 9	9 0 2 2	1 1 1 2 5
	Дебиторская задолженность	1230	8 3 8 2	4 6 5 4	7 4 4 7
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	2 0	6 0
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 2 3 0	7 0 9 7	5 4 3 3
	Прочие оборотные активы	1260			
	Итого по разделу II	1200	1 7 5 1 7	2 3 4 5 1	2 9 8 0 0
	БАЛАНС	1600	1 4 6 5 4 7	2 0 7 1 4 2	2 8 7 7 7 1





1050 6042

ИНН 6722015575

КПП 672201001 стр. 004



7bb0 d5ef 5102 6df0 25a8 d58a f7d1 e54a

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 3	1 3	1 0
	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	6 1 3 7	5 6 5 4	5 3 3 4
	Итого по разделу III	1300	6 1 5 0	5 6 6 7	5 3 4 4
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1410	6 0 7	8 5 1	1 3 7 9 4
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450	1 2 6 4 5 7	1 9 7 1 0 6	2 4 3 0 8 4
	Итого по разделу IV	1400	1 2 7 0 6 4	1 9 7 9 5 7	2 5 6 8 7 8





ИНН 6722015575

КПП 672201001 стр. 005



6bd9 e4f4 5107 4ac8 1ce8 a6b9 3319 9b8e

Примечания ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	1 3 3 3 3	3 5 1 8	2 5 5 4 9
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	1 3 3 3 3	3 5 1 8	2 5 5 4 9
	БАЛАНС	1700	1 4 6 5 4 7	2 0 7 1 4 2	2 8 7 7 7 1

Примечания

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
 2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.
 3 Заполняется некоммерческими организациями.





ИНН 6722015575

КПП 672201001 Стр. 006



Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

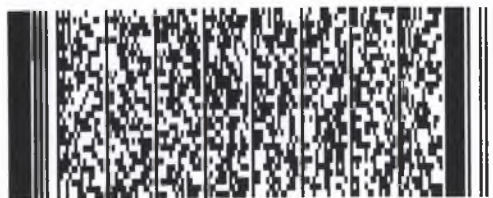
Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	Выручка ²	2110	9 952	2 580 2
	Себестоимость продаж	2120	(2 390)	(2 356 7)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	7 562	2 235
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220	(7 501)	(2 140)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	61	95
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320		
	Проценты к уплате	2330	(55)	(793)
	Прочие доходы	2340	716	1 771
	Прочие расходы	2350	(258)	(684)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	464	389
	Текущий налог на прибыль	2410	(13)	(69)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421		
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430		
	Изменение отложенных налоговых активов	2450		
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	451	320
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода³	2500	451	320
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».



Пронумеровано, прошнуровано,
скреплено печатью 9 листов

Директор *Лютова* О.В. Лютова

