



**ОБЛАСТНОЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ  
ПО СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»**

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ОГАУ «Смоленскгосэкспертиза»

А.Ю. Тихонов

« 25 » апреля 2016 г.



**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЭКСПЕРТИЗЫ**

№ 

6	7	-	1	-	1	-	2	-	0	0	8	4	-	1	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

*Объект строительства.*

**Присоединение к газораспределительной сети газопровода  
низкого давления для газоснабжения 5-этажного 40 кв. жилого дома  
(пятно № 5 по генплану) в микрорайоне смешанной застройки  
по адресу: г. Вязьма ул. Ползунова и ул. 40 лет Комсомола**

*Адрес объекта:* Смоленская область, г. Вязьма.

*Объект экспертизы.*

**Проектная документация**

### А. Общие положения.

#### Основание для проведения экспертизы:

- заявление ООО «Стройинвест» от 08.04.2016 о проведении государственной экспертизы проектной документации;
- договор возмездного оказания услуг по проведению государственной экспертизы – № 252 от 12.04.2016 года.

**Сведения об объекте экспертизы** — проектная документация объекта капитального строительства «Присоединение к газораспределительной сети газопровода низкого давления для газоснабжения 5-этажного 40 кв. жилого дома (пятно № 5 по генплану) в микрорайоне смешанной застройки по адресу: г. Вязьма ул. Ползунова и ул. 40 лет Комсомола».

#### Перечень документации, представленной на экспертизу, идентификационные сведения о лицах, осуществивших подготовку документации:

Номер тома	Обозначение	Наименование	Сведения об организации, осуществившей подготовку документации
<b>Проектная документация, разработанная в 2016 году.</b>			
	18/16-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка	ООО «СтандартГаз». ГИП Иванова С.Г. Свидетельство от 28.08.2012 № 0073-2012-6726504231-П-3, выданное НП СРО «Объединение смоленских проектировщиков».
	18/16-ППО	Раздел 2. Проект полосы отвода	
	18/16-ТКР	Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения	
	18/16-ГСВ	Вводный и внутренний газопровод.	
	18/16-ООС	Раздел 7. Мероприятия по охране окружающей среды.	
	18/16-ОПБ	Раздел 8. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.	

#### Идентификационные сведения об объекте капитального строительства:

Назначение	Газопровод
Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания и сооружения	Территория по сложности природных условий — простая. Возможны опасные природные процессы отнесены к категории — умеренно опасные.
Принадлежность к опасным производственным объектам	III класс опасности
Пожарная и взрывопожарная опасность	Сведения приведены в разделе заключения «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности».

#### Основные технические показатели объекта капитального строительства:

Наименование	Ед. изм.	Численное значение
Протяженность газопровода	м	104,0
Расход газа	м <sup>3</sup> /час	93,6
Котел с закрытой камерой сгорания Ariston «BS II 24 FF»	шт.	40

*Заявитель* — ООО «Стройинвест». Смоленская область, г. Вязьма, ул. Строителей, д. 3.

*Технический заказчик, застройщик* — ООО «Стройинвест». Смоленская область, г. Вязьма, ул. Строителей, д. 3.

*Источник финансирования* — собственные средства.

*Б. Основания для разработки проектной документации:*

- задание на проектирование от 10.02.2016, утвержденное заказчиком;
- выписка из распоряжения Администрации Вяземского городского поселения Вяземского района Смоленской области от 24.09.2014 № 398-р об утверждении градостроительных планов земельных участков;
- градостроительный план земельного участка № RU6750210100000000-1023;
- кадастровый паспорт земельного участка от 25.03.2014 № 6700/301/2014-126889;
- технические условия филиала АО «Газпром газораспределение Смоленск» в г. Вязьме от 16.02.2016 № 15791 на присоединение к газораспределительной сети объекта газификации природным газом;
- положительное заключение ОГАУ «Смоленскгосэкспертиза» от 16.03.2016 № 67-1-1-1-0057-16 по объекту: «5-этажный 40- квартирный жилой дом (пятно № 5 по ген-плану) по ул. Ползунова в г. Вязьме, Смоленской области».

*В. Описание рассмотренной документации.*

*1. Описание технической части проектной документации.*

*1.1. Проект полосы отвода.*

Площадка под строительство расположена по ул. Ползунова в г. Вязьме Смоленской области.

Проектируемый газопровод пересекает проектируемый водопровод, расстояние между ними по вертикали не менее — 0,2 м, при параллельном следовании не менее 1,0 м.

Инженерные коммуникации, подлежащие переустройству, отсутствуют.

Наружный газопровод полностью расположен на территории которая была отведена заказчику градостроительным планом для проектирования территории смешанной застройки.

*1.2. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения.*

*1.2.1. Наружное газоснабжение.*

Источником газоснабжения многоквартирного жилого дома служит проектируемый полиэтиленовый газопровод низкого давления Ø 160 мм, располагаемый в границах земельного участка 40-квартирного жилого дома по ул. Ползунова.

Врезки в проектируемый газопровод низкого давления Ø 160 мм выполняются полиэтиленовой муфтой Ø 160 мм и полиэтиленовой седелкой с ответной частью Ø 160/63 мм с закладными электронагревателями.

Давление газа в точках врезки: 0,0018 — 0,003 МПа.

Монтаж подземного газопровода низкого давления выполняется из полиэтиленовых труб ПЭ80 ГАЗ SDR17,6 Ø 160x9,1 мм, Ø 63x3,6 мм по ГОСТ Р 50838-2009. Соединения полиэтиленовых труб выполняются с помощью соединительных деталей с закладными электронагревателями.

Глубина заложения подземного газопровода принята не менее 1,3 м до верха трубы. Проектом предусматривается подсыпка и подбивка тела трубы газопровода несмерзающим песчаным грунтом. Толщина подсыпки и подбивки тела газопровода принимается не менее 10 см, засыпки - не менее 20 см.

Для обозначения местоположения подземного газопровода проектом предусматривается установка опознавательных знаков. Для обнаружения подземного полиэтиленового газопровода дополнительно предусматривается укладка сигнальной ленты желтого цвета шириной не менее 0,2 м с несмываемой надписью «огнеопасно-газ» на расстоянии 0,2 м от верхней образующей газопровода. На участках пересечений газопровода с подземными инженерными коммуникациями сигнальная лента укладывается вдоль газопровода дважды на расстоянии не менее 0,2 м между собой и на 2 м в обе стороны от пересекаемого сооружения.

Вдоль трассы подземного газопровода проектом устанавливается охранная зона в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метра с каждой стороны газопровода.

Выходы газопроводов низкого давления из земли на фасад жилого дома выполняется с помощью неразъемных соединений «полиэтилен-сталь» в футлярах ВГПС ПЭ80 ГАЗ SDR11 Ø 63/57 мм. На выходах газопроводов из земли проектом предусматривается установка шаровых кранов и сильфонных компенсаторов Ø 50 мм.

Монтаж надземных фасадных газопроводов низкого давления выполняется из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91. Соединение стальных труб выполняется сваркой по ГОСТ 16037-80.

Для защиты надземных газопроводов от атмосферной коррозии проектом предусматривается окраска труб двумя слоями эмали желтого цвета по двум слоям грунтовки.

### *1.2.2. Внутреннее газоснабжение.*

Для нужд отопления и горячего водоснабжения квартир проектом предусматривается установка в помещениях кухонь настенных газовых двухконтурных котлов с закрытой камерой сгорания ARISTON BS II 24 FF тепловой мощностью 24 кВт. Для нужд пищеприготовления проектом предусматривается установка в кухнях квартир 4-х комфорочных газовых плит.

На внутреннем газопроводе каждой квартиры проектом предусматривается установка:

- термозапорного клапана Ø 20 мм;
- шарового крана Ø 20 мм;
- счетчика расхода газа «Гранд-4»;
- отключающих шаровых кранов на подводках к газоиспользующему оборудованию;
- диэлектрических вставок перед газоиспользующим оборудованием.

Удаление продуктов сгорания от котлов и забор воздуха на горение осуществляется через отдельные трубопроводы:

- дымоудаление - в общие коллективные дымоходы;
- забор воздуха на горение - через коллективные воздухопроводы.

Вытяжная вентиляция из помещений с газоиспользующим оборудованием осуществляется через вентиляционные каналы и форточки.

Газопроводы выполняются из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 и стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75. Соединение стальных труб выполняется сваркой по ГОСТ 16037-80.

Для защиты газопроводов от атмосферной коррозии газопроводы после монтажа покрываются двумя слоями эмали по двум слоям грунтовки.

### *1.3. Проект организации строительства.*

Раздел проекта содержит следующие данные: методы и организацию основных строительно-монтажных работ; потребность в основных строительных машинах, транспортных средствах, рабочих кадрах, энергоресурсах, воде, временных зданиях и сооружениях; мероприятия по охране труда

### *1.4. Мероприятия по охране окружающей среды.*

При производстве строительно-монтажных работ возможное воздействие на атмосферу заключается в загрязнении атмосферного воздуха выбросами продуктов сгорания при работе двигателей внутреннего сгорания.

Строительство и эксплуатация газопровода не влияет на растительный и животный мир данной территории.

Сбор строительного мусора осуществляется в контейнеры с последующим вывозом на полигон ТБО.

### *1.5. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.*

Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности предполагают свести к минимуму появления взрывов и пожаров на проектируемом объекте газоснабжения, а в случае их возникновения предельно ограничить размеры аварии, локализовать и быстро ликвидировать опасный очаг, а так же ликвидировать последствия аварии.

В целях обеспечения пожарной безопасности предусмотрен комплекс мероприятий:

- периодический обход трассы газопровода и осмотр технического состояния отключающих устройств;
- обеспечение технического надзора за качеством монтажа и ремонта оборудования;
- применение при ремонтных работах инструмента, не допускающего искры при ударе;
- отключение газопровода в аварийных ситуациях при помощи отключающих устройств;
- ремонт газопровода и запорно-регулирующей арматуры производится только после его отключения и сброса давления.

## *2. Выводы по результатам рассмотрения.*

### *2.1. Выводы в отношении технической части проектной документации.*

Проектная документация «Присоединение к газораспределительной сети газопровода низкого давления для газоснабжения 5-этажного 40 кв. жилого дома (пятно № 5 по генплану) в микрорайоне смешанной застройки по адресу: г. Вязьма ул. Ползунова

и ул. 40 лет Комсомола» соответствует результатам инженерных изысканий, выполненных для данного объекта.


Проектная документация «Присоединение к газораспределительной сети газопровода низкого давления для газоснабжения 5-этажного 40 кв. жилого дома (пятно № 5 по генплану) в микрорайоне смешанной застройки по адресу: г. Вязьма ул. Ползунова и ул. 40 лет Комсомола» с учетом изменений и дополнений, выполненных в ходе экспертизы, соответствует требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям пожарной, промышленной и иной безопасности и требованиям к содержанию разделов проектной документации.

### 3.3. ОБЩИЕ ВЫВОДЫ.

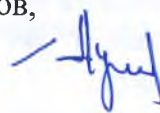
1. Проектная документация «Присоединение к газораспределительной сети газопровода низкого давления для газоснабжения 5-этажного 40 кв. жилого дома (пятно № 5 по генплану) в микрорайоне смешанной застройки по адресу: г. Вязьма ул. Ползунова и ул. 40 лет Комсомола» соответствует требованиям технических регламентов.

#### Эксперты:

Начальник общего отдела,  
государственный эксперт  
(Аттестат № ГС-Э-26-2-0594)

  
Федосеева  
Людмила  
Владимировна


Заместитель начальника отдела экспертизы проектов,  
государственный эксперт  
(Аттестат № ГС-Э-74-2-2327)

  
Бушманов  
Николай  
Николаевич

Главный специалист отдела экспертизы проектов,  
государственный эксперт  
(Аттестат № МС-Э-35-2-3261)

  
Залесский  
Илья  
Александрович

Государственный эксперт  
(Аттестат № ГС-Э-44-2-1717)

  
Телезуев  
Анатолий  
Николаевич

В настоящем заключении прошнуровано и  
скреплено мастичной печатью

4 (четыре) листа

Специалист общего отдела



(Е.В. Ефремова)

